

Hypothekengeschäft - Übersicht zur Deckungsmasse gemäß § 28 PfandBG

Stand: 31.12.2023

Gesamtbetrag der Deckungsmasse/der in Umlauf befindlichen Pfandbriefe in Höhe des Nennwerts und Barwerts (Mio. €)

§28 Abs. 1 S. 1 Nr. 1, Nr. 3

| | Deckungsmasse | Pfandbriefe im Umlauf ⁽¹⁾ | Überdeckung | Gesetzliche Überdeckung ⁽⁴⁾ | Vertragliche Überdeckung | Freiwillige Überdeckung |
|-------------------------------------|---------------|--------------------------------------|----------------|--|--------------------------|-------------------------|
| Nennwert | 16.461,3 | 14.559,3 | 1.902,0 | 601,8 | - | 1.300,2 |
| davon Derivate | - | 82,5 | | | | |
| Barwert | 16.940,8 | 14.161,9 | 2.778,9 | 283,2 | - | 2.495,7 |
| davon Derivate | - | 18,2 | | | | |
| Risikobarwert ⁽³⁾ | 16.927,2 | 14.691,3 | 2.235,9 | - | - | - |

Werte des Vorjahres gemäß §28 Abs. 5 (Mio. €)

| | Deckungsmasse Vorjahr | Pfandbriefe im Umlauf Vorjahr ⁽²⁾ | Überdeckung Vorjahr | Gesetzliche Überdeckung ⁽⁴⁾ | Vertragliche Überdeckung | Freiwillige Überdeckung |
|-------------------------------------|-----------------------|--|---------------------|--|--------------------------|-------------------------|
| Nennwert | 15.172,7 | 13.336,9 | 1.835,8 | 563,0 | - | 1.272,8 |
| davon Derivate | - | 147,9 | | | | |
| Barwert | 15.146,4 | 12.546,8 | 2.599,6 | 250,9 | - | 2.348,6 |
| davon Derivate | - | 147,9 | | | | |
| Risikobarwert ⁽³⁾ | 15.202,4 | 13.406,7 | 1.795,7 | | | |

Gesamtbetrag der Deckungsmasse/der in Umlauf befindlichen Pfandbriefe in Höhe des Nennwerts und Barwerts (Mio. €) nach vdp-Bonitätsdifferenzierungsmodell

| | Deckungsmasse | Pfandbriefe im Umlauf ⁽¹⁾ | Überdeckung |
|-----------------|---------------|--------------------------------------|----------------|
| Nennwert | 16.461,3 | 14.559,3 | 1.902,0 |
| Barwert | 16.940,8 | 14.161,9 | 2.778,9 |

Werte des Vorjahres (Mio. €)

| | Deckungsmasse Vorjahr | Pfandbriefe im Umlauf Vorjahr ⁽²⁾ | Überdeckung Vorjahr |
|-----------------|-----------------------|--|---------------------|
| Nennwert | 15.172,7 | 13.336,9 | 1.835,8 |
| Barwert | 15.146,4 | 12.546,8 | 2.599,6 |

Laufzeitstruktur der in Umlauf befindlichen Hypothekendarlehen sowie Zinsbindungsfristen der entsprechenden Deckungsmassen (Mio. €)

§28 Abs. 1 S. 1 Nr. 4, Nr. 5

| Zinsbindungsfristen / Laufzeitstruktur | Deckungsmasse | Pfandbriefe im Umlauf ⁽¹⁾ | Pfandbriefe im Umlauf FäV (12 Monate) ⁽¹⁾⁽⁵⁾ |
|--|-----------------|--------------------------------------|---|
| bis zu 6 Monate | 1.113,9 | 956,0 | - |
| mehr als 6 Monate bis zu 12 Monaten | 1.382,3 | 734,3 | - |
| mehr als 12 Monate bis zu 18 Monaten | 1.568,7 | 1.475,2 | 956,0 |
| mehr als 18 Monate bis zu 2 Jahren | 2.365,4 | 708,2 | 734,3 |
| mehr als 2 bis 3 Jahre | 3.578,0 | 2.274,7 | 2.183,4 |
| mehr als 3 bis 4 Jahre | 2.096,4 | 2.074,9 | 2.274,7 |
| mehr als 4 bis 5 Jahre | 2.328,1 | 1.950,3 | 2.074,9 |
| mehr als 5 bis 10 Jahre | 1.855,6 | 4.016,9 | 5.456,3 |
| mehr als 10 Jahre | 172,9 | 368,8 | 879,7 |
| Total | 16.461,3 | 14.559,3 | 14.559,3 |

Werte des Vorjahres gemäß §28 Abs. 5 (Mio. €)

| Zinsbindungsfristen / Laufzeitstruktur | Deckungsmasse Vorjahr | Pfandbriefe im Umlauf Vorjahr (2) | Pfandbriefe im Umlauf FäV (12 Monate) ⁽¹⁾⁽⁶⁾ |
|--|-----------------------|--------------------------------------|--|
| bis zu 6 Monate | 1.181,6 | 1.212,9 | - |
| mehr als 6 Monate bis zu 12 Monaten | 1.690,7 | 735,1 | - |
| mehr als 12 Monate bis zu 18 Monaten | 1.410,3 | 873,2 | 1.212,9 |
| mehr als 18 Monate bis zu 2 Jahren | 1.158,6 | 736,0 | 735,1 |
| mehr als 2 bis 3 Jahre | 3.239,1 | 2.188,0 | 1.609,2 |
| mehr als 3 bis 4 Jahre | 3.170,7 | 1.021,8 | 2.188,0 |
| mehr als 4 bis 5 Jahre | 1.639,1 | 1.576,8 | 1.021,8 |
| mehr als 5 bis 10 Jahre | 1.518,0 | 4.823,1 | 6.313,9 |
| mehr als 10 Jahre | 164,6 | 170,0 | 256,0 |
| Total | 15.172,7 | 13.336,9 | 13.336,9 |

Verteilung der nennwertig als Deckung in Ansatz gebrachten Beträge nach ihrer Höhe in Stufen (Mio. €)

§28 Abs. 2 S. 1 Nr. 1a

| Stufen | Deckungsmasse |
|--------------------------------|-----------------|
| bis 300T€ | 114,9 |
| mehr als 300T€ bis 1 Mio. € | 33,1 |
| mehr als 1 Mio.€ bis 10 Mio. € | 293,5 |
| mehr als 10 Mio. € | 14.819,7 |
| Total | 15.261,2 |

Werte des Vorjahres gemäß §28 Abs. 5 (Mio. €)

| Stufen | Deckungsmasse im Vorjahr |
|--------------------------------|--------------------------|
| bis 300T€ | 145,6 |
| mehr als 300T€ bis 1 Mio. € | 37,6 |
| mehr als 1 Mio.€ bis 10 Mio. € | 340,6 |
| mehr als 10 Mio. € | 13.534,2 |
| Total | 14.058,0 |

Weitere Deckungswerte gemäß §28 Abs. 1 S. 1 Nr. 8, Nr. 9 und Nr. 10 - Detaildarstellung (Mio. €)

§28 Abs. 1 S. 1 Nr. 8, Nr. 9, Nr. 10

| Staaten | Forderungen nach § 19 Abs. 1 S. 1 Nr. 2 a) und b) | | Forderungen gem. § 19 Abs. 1 S. 1 Nr. 3 a) bis c) | | Forderungen gem. § 19 Abs. 1 S. 1 Nr. 4 | Gesamt |
|------------------|---|---|---|---|---|----------------|
| | Insgesamt | davon gedeckte Schuldverschreibungen gem. Art. 129 Verordnung (EU) Nr. 575/2013 | Insgesamt | davon gedeckte Schuldverschreibungen gem. Art. 129 Verordnung (EU) Nr. 575/2013 | | |
| Dänemark | - | - | 21,5 | 21,5 | 74,7 | 96,2 |
| Deutschland | - | - | 150,0 | 150,0 | 588,5 | 738,5 |
| EU-Institutionen | - | - | - | - | 234,0 | 234,0 |
| Frankreich | - | - | - | - | 42,0 | 42,0 |
| Österreich | - | - | 69,4 | 69,4 | 15,0 | 84,4 |
| Spanien | - | - | - | - | 5,0 | 5,0 |
| Total | - | - | 240,9 | 240,9 | 959,2 | 1.200,1 |

Werte des Vorjahres gemäß §28 Abs. 5 (Mio. €)

| Staaten | Forderungen nach § 19 Abs. 1 S. 1 Nr. 2 a) und b) | | Forderungen gem. § 19 Abs. 1 S. 1 Nr. 3 a) bis c) | | Forderungen gem. § 19 Abs. 1 S. 1 Nr. 4 | Gesamt |
|------------------|---|---|---|---|---|----------------|
| | Insgesamt | davon gedeckte Schuldverschreibungen gem. Art. 129 Verordnung (EU) Nr. 575/2013 | Insgesamt | davon gedeckte Schuldverschreibungen gem. Art. 129 Verordnung (EU) Nr. 575/2013 | | |
| Dänemark | - | - | - | - | 35,0 | 35,0 |
| Deutschland | - | - | - | - | 775,2 | 775,2 |
| EU-Institutionen | - | - | - | - | 211,5 | 211,5 |
| Frankreich | - | - | - | - | 18,0 | 18,0 |
| Spanien | - | - | - | - | 75,0 | 75,0 |
| Total | - | - | - | - | 1.114,7 | 1.114,7 |

Kennzahlen zu umlaufenden Pfandbriefen und dafür verwendete Deckungswerte

| | | | |
|---|----------|--------|------------------------|
| Umlaufende Pfandbriefe ⁽¹⁾ | 14.559,3 | Mio. € | |
| davon Anteil festverzinslicher Pfandbriefe | 71,7 | % | §28 Abs. 1 S. 1 Nr. 13 |
| Deckungsmasse | | | |
| davon Gesamtbetrag der Forderungen, die die Grenzen nach §13 Abs. 1 überschreiten | - | Mio. € | §28 Abs. 1 S. 1 Nr. 11 |
| davon Gesamtbetrag der Werte, die die Grenzen nach § 19 Abs. 1 S. 7 überschreiten | - | Mio. € | §28 Abs. 1 S. 1 Nr. 11 |
| davon Gesamtbetrag der Forderungen, der oberhalb der %-Werte nach §19 Abs. 1 Nr. 2 liegt | - | Mio. € | §28 Abs. 1 S. 1 Nr. 12 |
| davon Gesamtbetrag der Forderungen, der oberhalb der %-Werte nach §19 Abs. 1 Nr. 3 liegt | - | Mio. € | §28 Abs. 1 S. 1 Nr. 12 |
| davon Gesamtbetrag der Forderungen, der oberhalb der %-Werte nach §19 Abs. 1 Nr. 4 liegt | - | Mio. € | §28 Abs. 1 S. 1 Nr. 12 |
| davon Anteil festverzinslicher Deckungsmasse | 50,0 | % | §28 Abs. 1 S. 1 Nr. 13 |
| davon Anteil, für die oder für deren Schuldner ein Ausfall gemäß Art. 178 Absatz 1 CRR als eingetreten gilt | 0,0 | % | §28 Abs. 1 S. 1 Nr. 15 |
| volumengewichteter Durchschnitt des Alters der Forderungen (seasoning) | | | |
| durchschnittlich gewichteter Beleihungsauslauf auf Beleihungsbasis | 4,6 | Jahre | §28 Abs. 2 S. 1 Nr. 4 |
| durchschnittlich gewichteter Beleihungsauslauf auf Marktwertbasis | 55,7 | % | §28 Abs. 2 S. 1 Nr. 3 |
| durchschnittlich gewichteter Beleihungsauslauf auf Marktwertbasis | 33,5 | % | |

Nettobarwert nach §6 Pfandbrief-Barwertverordnung je Fremdwährung

| Währung | Saldo aus Aktiv-/ Passivseite | |
|---------|-------------------------------|--------|
| AUD | -28,0 | Mio. € |
| CAD | 68,3 | Mio. € |
| CHF | 69,4 | Mio. € |
| DKK | 214,0 | Mio. € |
| EUR | 962,7 | Mio. € |
| GBP | 557,2 | Mio. € |
| SEK | 56,3 | Mio. € |
| USD | 640,6 | Mio. € |

Kennzahlen zur Liquidität

| | | | |
|--|---------|-------------|-----------------------|
| Größte sich innerh. der nächsten 180 Tage ergebende negative Summe i.S. des § 4 Abs. 1a S. 3 (Liquiditätsbedarf) | 756,3 | Mio. € | §28 Abs. 1 S. 1 Nr. 6 |
| Tag, an dem sich die größte negative Summe ergibt | 46 | Tag (1-180) | |
| Gesamtbetrag der Deckungswerte, welche die Anforderungen von § 4 Abs. 1a S. 3 erfüllen (Liquiditätsdeckung) | 1.104,1 | Mio. € | |

Kennzahlen Derivate

| | | | |
|--|-----|---|-----------------------|
| Anteil der Derivategeschäfte an den Deckungsmassen gemäß § 19 Abs. 1 S. 1 Nr. 1 (Bonitätsstufe 3) | - | % | §28 Abs. 1 S. 1 Nr. 7 |
| Anteil der Derivategeschäfte an den Deckungsmassen gemäß § 19 Abs.1 S. 1 Nr. 2 c (Bonitätsstufe 2) | - | % | |
| Anteil der Derivategeschäfte an den Deckungsmassen gemäß § 19 Abs.1 S. 1 Nr. 3 d (Bonitätsstufe 1) | - | % | |
| Anteil der Derivategeschäfte an den zu deckenden Verbindlichkeiten gemäß § 19 Abs. 1 S. 1 Nr. 1 (Bonitätsstufe 3) | - | % | |
| Anteil der Derivategeschäfte an den zu deckenden Verbindlichkeiten gemäß § 19 Abs.1 S. 1 Nr. 2 c (Bonitätsstufe 2) | 0,5 | % | |
| Anteil der Derivategeschäfte an den zu deckenden Verbindlichkeiten gemäß § 19 Abs.1 S. 1 Nr. 3 d (Bonitätsstufe 1) | 0,0 | % | |

Werte des Vorjahres gemäß §28 Abs. 5 (Mio. €)

| | | | |
|---|----------|--------|------------------------|
| Umlaufende Pfandbriefe ⁽²⁾ | 13.336,9 | Mio. € | §28 Abs. 1 S. 1 Nr. 13 |
| davon Anteil festverzinslicher Pfandbriefe | 74,1 | % | |
| Deckungsmasse | | | |
| davon Gesamtbetrag der Forderungen, die die Grenzen nach §13 Abs. 1 überschreiten | - | Mio. € | §28 Abs. 1 S. 1 Nr. 11 |
| davon Gesamtbetrag der Werte, die die Grenzen nach § 19 Abs. 1 S. 7 überschreiten | - | Mio. € | §28 Abs. 1 S. 1 Nr. 11 |
| davon Gesamtbetrag der Forderungen, der oberhalb der %-Werte nach §19 Abs. 1 Nr. 2 liegt | - | Mio. € | §28 Abs. 1 S. 1 Nr. 12 |
| davon Gesamtbetrag der Forderungen, der oberhalb der %-Werte nach §19 Abs. 1 Nr. 3 liegt | - | Mio. € | §28 Abs. 1 S. 1 Nr. 12 |
| davon Gesamtbetrag der Forderungen, der oberhalb der %-Werte nach §19 Abs. 1 Nr. 4 liegt | - | Mio. € | §28 Abs. 1 S. 1 Nr. 12 |
| davon Anteil festverzinslicher Deckungsmasse | 50,5 | % | §28 Abs. 1 S. 1 Nr. 13 |
| davon Anteil, für die oder für deren Schuldner ein Ausfall gemäß Art. 178 Absatz 1 CRR als eingetreten gilt | 0,0 | % | §28 Abs. 1 S. 1 Nr. 15 |
| volumengewichteter Durchschnitt des Alters der Forderungen (seasoning) | | | |
| durchschnittlich gewichteter Beleihungsauslauf auf Beleihungsbasis | 4,6 | Jahre | §28 Abs. 2 S. 1 Nr. 4 |
| durchschnittlich gewichteter Beleihungsauslauf auf Marktwertbasis | 55,5 | % | §28 Abs. 2 S. 1 Nr. 3 |
| durchschnittlich gewichteter Beleihungsauslauf auf Marktwertbasis | 32,0 | % | |

Nettobarwert nach §6 Pfandbrief-Barwertverordnung je Fremdwährung

| Währung | Saldo aus Aktiv-/ Passivseite | |
|---------|-------------------------------|--------|
| AUD | 61,9 | Mio. € |
| CAD | 66,8 | Mio. € |
| CHF | 67,0 | Mio. € |
| DKK | 50,3 | Mio. € |
| EUR | 202,3 | Mio. € |
| GBP | 492,1 | Mio. € |
| SEK | 87,8 | Mio. € |
| USD | 1.175,5 | Mio. € |

§28 Abs. 1 S. 1 Nr. 14

| Kennzahlen zur Liquidität | | |
|--|-------|-------------|
| Größte sich innerh. der nächsten 180 Tage ergebende negative Summe i.S. des § 4 Abs. 1a S. 3 (Liquiditätsbedarf) | 763,1 | Mio. € |
| Tag, an dem sich die größte negative Summe ergibt | 51 | Tag (1-180) |
| Gesamtbetrag der Deckungswerte, welche die Anforderungen von § 4 Abs. 1a S. 3 erfüllen (Liquiditätsdeckung) | 972,6 | Mio. € |

§28 Abs. 1 S. 1 Nr. 6

| Kennzahlen Derivate | | |
|--|-----|---|
| Anteil der Derivategeschäfte an den Deckungsmassen gemäß § 19 Abs. 1 S. 1 Nr. 1 (Bonitätsstufe 3) | - | % |
| Anteil der Derivategeschäfte an den Deckungsmassen gemäß § 19 Abs.1 S. 1 Nr. 2 c (Bonitätsstufe 2) | - | % |
| Anteil der Derivategeschäfte an den Deckungsmassen gemäß § 19 Abs.1 S. 1 Nr. 3 d (Bonitätsstufe 1) | - | % |
| Anteil der Derivategeschäfte an den zu deckenden Verbindlichkeiten gemäß § 19 Abs. 1 S. 1 Nr. 1 (Bonitätsstufe 3) | - | % |
| Anteil der Derivategeschäfte an den zu deckenden Verbindlichkeiten gemäß § 19 Abs.1 S. 1 Nr. 2 c (Bonitätsstufe 2) | 1,1 | % |
| Anteil der Derivategeschäfte an den zu deckenden Verbindlichkeiten gemäß § 19 Abs.1 S. 1 Nr. 3 d (Bonitätsstufe 1) | 0,0 | % |

§28 Abs. 1 S. 1 Nr. 7

Informationen zur Verschiebung der Fälligkeit der Pfandbriefe (Stichtag und Vorjahr)

§28 Abs. 1 S. 1 Nr. 5

| | |
|---|--|
| Voraussetzungen für die Verschiebung der Fälligkeit der Pfandbriefe | Das Hinausschieben der Fälligkeit ist erforderlich, um die Zahlungsunfähigkeit der Pfandbriefbank mit beschränkter Geschäftstätigkeit zu vermeiden (Verhinderung der Zahlungsunfähigkeit), die Pfandbriefbank mit beschränkter Geschäftstätigkeit ist nicht überschuldet (keine bestehende Überschuldung) und es besteht Grund zu der Annahme, dass die Pfandbriefbank mit beschränkter Geschäftstätigkeit jedenfalls nach Ablauf des größtmöglichen Verschiebungszeitraums unter Berücksichtigung weiterer Verschiebungsmöglichkeiten ihre dann fälligen Verbindlichkeiten erfüllen kann (positive Erfüllungsprognose). Siehe ergänzend auch § 30 Absatz 2b PfandBG. |
| Befugnisse des Sachwalters bei Verschiebung der Fälligkeit der Pfandbriefe | <p>Der Sachwalter kann die Fälligkeiten der Tilgungszahlungen verschieben, wenn die massgeblichen Voraussetzungen nach § 30 Abs. 2b PfandBG hierfür erfüllt sind. Die Verschiebungsdauer, welche einen Zeitraum von 12 Monaten nicht überschreiten darf, bestimmt der Sachwalter entsprechend der Erforderlichkeit.</p> <p>Der Sachwalter kann die Fälligkeiten von Tilgungs- und Zinszahlungen, die innerhalb eines Monats nach seiner Ernennung fällig werden, auf das Ende dieses Monatszeitraums verschieben. Entscheidet sich der Sachwalter für eine solche Verschiebung, wird das Vorliegen der Voraussetzungen nach § 30 Abs. 2b PfandBG unwiderlegbar vermutet. Eine solche Verschiebung ist im Rahmen der Höchstverschiebungsdauer von 12 Monaten zu berücksichtigen.</p> <p>Der Sachwalter darf von seiner Befugnis für sämtliche Pfandbriefe einer Emission nur einheitlich Gebrauch machen. Hierbei dürfen die Fälligkeiten vollständig oder anteilig verschoben werden. Der Sachwalter hat die Fälligkeit für eine Pfandbriefemission so zu verschieben, dass die ursprüngliche Reihenfolge der Bedienung der Pfandbriefe, welche durch die Verschiebung überholt werden könnten, nicht geändert wird (Überholverbot). Dies kann dazu führen, dass auch die Fälligkeiten später fällig werdender Emissionen zu verschieben sind, um das Überholverbot zu wahren. Siehe ergänzend auch § 30 Absatz 2a und 2b PfandBG.</p> |

⁽¹⁾ - Davon in den Eigenbestand übernommen: 2.304,0 Mio. €

⁽²⁾ - Davon in den Eigenbestand übernommen: 1.543,0 Mio. €

⁽³⁾ - dynamische Methode gem. §5 BarWertVO / statische Methode gem. §6 BarWertVO

⁽⁴⁾ - Das gesetzliche Überdeckungserfordernis setzt sich aus der barwertigen sichernden Überdeckung gemäß § 4 Abs. 1 PfandBG inkl. Zins- und Währungsstressszenarien und der nennwertigen sichernden Überdeckung gemäß § 4 Abs. 2 PfandBG zusammen.

⁽⁵⁾ - Auswirkungen einer Fälligkeitsverschiebung auf die Laufzeitenstruktur der Pfandbriefe / Verschiebungsszenario: 12 Monate. Es handelt sich hierbei um eine äußerst unwahrscheinliches Szenario, welches erst nach Ernennung eines Sachwalters zur Geltung kommen könnte.